



APPARTEMENT

FONTENAY-LE-FLEURY

DESRIPTIF

Ensoleillé tout l'après-midi, cet appartement d'angle très lumineux bénéficie de vues dégagées.

La distribution est idéale :

Une partie jour avec une cuisine aménagée et un séjour en angle.

Une partie nuit avec un dégagement qui dessert 3 chambres, une grande salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne ainsi que des WC séparés.

Rénové en 2008 (électricité, plomberie et sanitaires, double vitrage ...) cet appartement parfaitement entretenu propose de belles prestations avec du parquet dans toutes les pièces de vie, une cheminée, de nombreux placards et des volets électriques sur toutes les baies. La résidence du Parc Montaigne dispose d'un magnifique parc de loisirs avec piscine, plusieurs courts de tennis et un terrain de basket. Les grandes pelouses ombragées sont l'occasion d'après-midi « à la campagne ».

Tous les services sont à proximité : les écoles élémentaire, maternelle et le collège sont à 5 minutes à pied et les commerces sont à 2 pas. Un accès rapide aux bus et aux trains permet également une scolarisation à Versailles.

La gare de Fontenay-le-Fleury rallie Paris-Montparnasse en ½ heure par la ligne N, Versailles-Chantiers en 10 minutes et Saint Cyr l'Ecole (ligne U et RER C) en 5 minutes pour les liaisons vers la Défense et Paris centre et bientôt la ligne de tram Versailles-Saint Germain en Laye.

SUPERFICIE

96 m²

NOMBRE DE CHAMBRES

3

PRIX

XXX XXX € FAI

